ВЕДОМОСТИ ГЕОРГИЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

Распространяется бесплатно 24 ноября 2022 года № 31

АДМИНИСТРАЦИЯ ГЕОРГИЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

КАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 ноября 2022 г. с. Георгиевка № 54-п

Об определении мест, на которые запрещается возвращать животных без владельцев на территории Георгиевского сельсовета

В соответствии с частью 6.1 статьи 18 Федерального закона Российской Федерации от 27.12.2018 № 498-ФЗ «Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Георгиевского сельсовета, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Утвердить перечень мест, на которые запрещается возвращать животных без владельцев:

- детские и спортивные площадки, стадионы;

- места массового отдыха;

- территории организаций, осуществляющих образовательную деятельность;

- территории медицинских организаций;

- территории учреждений социальной сферы;

- территории, прилегающие к объектам культуры и искусства;

 - общественные территории.

2. Утвердить перечень лиц, уполномоченных на принятие решений
о возврате животных без владельцев на прежние места их обитания согласно приложению.

3.Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

4.Настоящее постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в печатном издании «Ведомости Георгиевского сельсовета» и подлежит размещению на официальном сайте МО Георгиевский сельсовет георгиевка.рус.

Глава Георгиевского сельсовета С.В. Панарин

|  |
| --- |
| Приложение к постановлению администрации Георгиевского сельсовета Канского районаКрасноярского краяот 24.11.2022 № 54-п |

Перечень лиц, уполномоченных на принятие решений о возврате животных без владельцев на прежние места их обитания

Глава Георгиевского сельсовета

ГЕОРГИЕВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

КАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

24 ноября 2022 г. с. Георгиевка № 27-125

О порядке участия населения Георгиевского сельсовета Канского района в обсуждении проекта решения Георгиевского сельского Совета депутатов Канского района «Об утверждении бюджета Георгиевского сельсовета на 2023 год и плановый период 2024 – 2025 годов» после его официального опубликования

На основании части 4 статьи 44 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Георгиевского сельсовета Канского района, Георгиевский сельский Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок участия населения Георгиевского сельсовета Канского района в обсуждении проекта решения Георгиевского сельского Совета депутатов Канского района «Об утверждении бюджета Георгиевского сельсовета на 2023 год и плановый период 2024 – 2025 годов» - после его официального опубликования согласно приложению.

2. Контроль по исполнению настоящего решения возложить на постоянную комиссию по социальной политике и местного самоуправления.

1. Решение вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликованияв печатном издании «Ведомости Георгиевского сельсовета».

Председатель Георгиевского

сельского Совета депутатов А.Н. Живаева

Глава Георгиевского сельсовета С.В. Панарин

|  |
| --- |
| Приложение к решению Георгиевского сельского Совета депутатовКанского района Красноярского края24.11.2022 № 27-125 |

Порядок участия населения Георгиевского сельсовета Канского района в обсуждении проекта решения Георгиевского сельского Совета депутатов Канского района «Об утверждении бюджета Георгиевского сельсовета на 2023 год и плановый период 2024 – 2025 годов» - после его официального опубликования

1. После официального опубликования проекта решения Георгиевского сельского Совета депутатов Канского района «Об утверждении бюджета Георгиевского сельсовета на 2023 год и плановый период 2024 – 2025 годов», глава сельсовета организует его обсуждение:

- в сельских общественных организациях;

- в трудовых коллективах;

- на сходах граждан;

- на публичных слушаниях.

2. Глава сельсовета организует обсуждение проекта решения Георгиевского сельского Совета депутатов Канского района «Об утверждении бюджета Георгиевского сельсовета на 2023 год и плановый период 2024 – 2025 годов» - после его официального опубликования, в средствах массовой информации в форме:

- круглых столов;

- перекрестка мнений;

- прямых телефонов и других форм.

 3. Все предложения по проекту решения, внесенные в ходе обсуждения проекта, оформляются в письменном виде в установленном порядке и подаются в Георгиевский сельский Совет депутатов Канского района.

ГЕОРГИЕВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

КАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

24 ноября 2022 г. с. Георгиевка № 27-126

О порядке учета предложений населения Георгиевского сельсовета Канского района по проекту решения Георгиевского сельского Совета депутатов Канского района «Об утверждении бюджета Георгиевского сельсовета на 2023 год и плановый период 2024 – 2025 годов» - после его официального опубликования

На основании части 4 статьи 44 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Георгиевского сельсовета Канского района, Георгиевский сельский Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок учета предложений населения Георгиевского сельсовета Канского района по проекту решения Георгиевского сельского Совета депутатов Канского района «Об утверждении бюджета Георгиевского сельсовета на 2023 год и плановый период 2024 – 2025 годов» - после его официального опубликования согласно приложению.

2. Контроль по исполнению настоящего решения возложить на постоянную комиссию по социальной политике и местного самоуправления.

1. Решение вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликованияв печатном издании «Ведомости Георгиевского сельсовета».

Председатель Георгиевского

сельского Совета депутатов А.Н. Живаева

Глава Георгиевского сельсовета С.В. Панарин

|  |
| --- |
| Приложение к решению Георгиевского сельского Совета депутатовКанского района Красноярского края24.11.2022 № 27-126 |

Порядок учета предложений населения Георгиевского сельсовета Канского района по проекту решения Георгиевского сельского Совета депутатов Канского района «Об утверждении бюджета Георгиевского сельсовета на 2023 год и плановый период 2024 – 2025 годов » - после его официального опубликования

1. Граждане или их объединения по официально опубликованному проекту решения Георгиевского сельского Совета депутатов Канского района «Об утверждении бюджета Георгиевского сельсовета на 2023 год и плановый период 2024 – 2025 годов» после его официального опубликования, вправе внести свои предложения по проекту данного решения в Георгиевский сельский Совет депутатов, по адресу: 663643,

с. Георгиевка, ул. Школьная дом 2 – письменно или устно.

2. Поступившие в Георгиевский сельский Совет депутатов письменные предложения граждан и их объединений заносятся в журнал регистрации «Учета предложений по проекту решения Георгиевского сельского Совета депутатов Канского района «Об утверждении бюджета Георгиевского сельсовета на 2023 год и плановый период 2024 – 2025 годов» с присвоением входящего номера, фамилии, имени, отчества лица направившего предложений. Адрес проживания, содержание вносимого предложения, количество листов бумажного носителя с содержанием предложения.

3. Письменные предложения объединений граждан оформляются в виде протокола собрания объединения в соответствии с действующим законодательством.

4. Поступившие в Георгиевский сельский Совет депутатов письменные предложения, не имеющие сведения о лице или названии объединения граждан, направивших их и (или) не подписанные – рассмотрению не подлежат.

5. Устные предложения граждан по проекту решения Георгиевского сельского совета депутатов Канского района «Об утверждении бюджета Георгиевского сельсовета на 2023 год и плановый период 2024 – 2025 годов» вносятся непосредственно в Георгиевский сельский Совет депутатов и подлежат занесению в журнал «Учета предложений по проекту решения Георгиевского сельского Совета депутатов Канского района «Об утверждении бюджета Георгиевского сельсовета на 2023 год и плановый период 2024 – 2025 годов».

6. При устном внесении предложения гражданин должен иметь при себе паспорт или иной документ удостоверяющий его личность.

ГЕОРГИЕВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

КАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

24 ноября 2022 г. с. Георгиевка № 27-127

О публичных слушаниях по проекту решения Георгиевского сельского Совета депутатов Канского района «Об утверждении бюджета Георгиевского сельсовета на 2023 год и плановый период

2024 – 2025 годов»

Во исполнение требований действующего законодательства, руководствуясь ст. 28 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Георгиевского сельского Совета депутатов от 18.01.2019 № 39-187 «Об утверждении положения об организации и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании Георгиевский сельсовет», Уставом Георгиевского сельсовета Канского района, Георгиевский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Провести публичные слушания по проекту решения Георгиевского сельского Совета депутатов Канского района «Об утверждении бюджета Георгиевского сельсовета на 2023 год и плановый период 2024 – 2025 годов» 06 декабря 2022 года в 14 часов 00 мин в зале здания Георгиевского Дома культуры по адресу: с. Георгиевка, ул. Советская, д. 37.

2. Проект решения Георгиевского сельского Совета депутатов Канского района «Об утверждении бюджета Георгиевского сельсовета на 2023 год и плановый период 2024 – 2025 годов» опубликовать в газете «Ведомости Георгиевского сельсовета». С иными материалами по проекту решения Георгиевского сельского Совета депутатов Канского района «Об утверждении бюджета Георгиевского сельсовета на 2023 год и плановый период 2024 – 2025 годов» граждане и иные заинтересованные лица вправе ознакомиться в администрации Георгиевского сельсовета Канского района по адресу: с. Георгиевка,

ул. Школьная, 2.

3. Контроль по исполнению настоящего решения возложить на постоянную комиссию по социальной политике и местного самоуправления.

1. Решение вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликованияв печатном издании «Ведомости Георгиевского сельсовета».

Председатель Георгиевского

сельского Совета депутатов А.Н. Живаева

Глава Георгиевского сельсовета С.В. Панарин

ГЕОРГИЕВСКИЙСЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

КАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО

РЕШЕНИЕ

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022г. с. Георгиевка №\_\_\_\_\_\_

О внесении изменений и дополнений в решение от 10.03.2020 г. № 50-246 «Об утверждении Правил благоустройства территории Георгиевского сельсовета Канского района»

В соответствии с частью 10 статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 7 части 2 статьи 45.1 Федерального закона № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 13 Федерального закона от 27.12.2018 № 498-ФЗ «Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в ред. Федерального закона от 14.07.2022 № 269-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон "Об ответственном обращении с животными и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» Георгиевский Совет депутатов:

РЕШИЛ:

1. Внести в Правила благоустройства на территории Георгиевского сельсовета следующие изменения:

1.1. Подпункт 7.1.3. пункта 7.1. раздела 7 изложить в следующей редакции:

А) Владельцы домашних животных обязаны:

- выполнять требования настоящих Правил;

- не допускать порчу, загрязнение домашними животными мест общего пользования, зеленых насаждений, дворов, тротуаров, улиц, газонов, зон отдыха;

- не допускать домашних животных на детские площадки, в магазины, общественные места;

- обеспечивать надлежащее содержание домашних животных, гуманно обращаться с ними (не выбрасывать, не оставлять без присмотра, без пищи и воды, не избивать и т.д.);

- сообщать о количестве и виде содержащихся (принадлежащих владельцам) животных в администрацию сельского поселения по месту их нахождения, поставить на учет в администрации после регистрации их в подразделении или учреждении государственной ветеринарной службы района;

- сообщать в государственную ветеринарную службу обо всех случаях падежа, массового заболевания, необычного поведения домашних животных, и неукоснительно соблюдать рекомендации ветеринарного специалиста по результатам обследования;

- выполнять предписания должностных лиц органов санитарно-эпидемиологического и ветеринарного надзора.

Запрещается выбрасывать труп погибшего животного.

Б) Порядок выгула собак;

- выводить собак из жилых помещений, а также изолированных территорий в общие дворы и на улицу только на поводке; собак сторожевых и социально- опасных пород - на поводке и в наморднике;

- в людных и общественных местах собака должна находиться только на коротком поводке и в наморднике;

- владелец собаки обязан убирать продукты жизнедеятельности животного;

- запрещается выгуливать собак лицам в нетрезвом состоянии, служебных и собак социально – опасных пород детьми в возрасте до 14 лет.

В) Особенности содержания собак и кошек:

- владельцы собак и кошек обязаны принимать меры по обеспечению тишины в жилых помещениях с 23.00 до 09.00.

- собаки независимо от породы и назначения, находящиеся без владельцев на улицах и других общественных местах, а также бездомные кошки, считаются бродячими и подлежат отлову.

- владельцы собак, имеющие земельный участок, могут содержать собак в свободном выгуле только на отгороженной территории, в вольере или на привязи. О наличии собак во дворе должна быть предупреждающая надпись при входе на участок. («Осторожно злая собака»).

- организации, имеющие закрепленные территории, охраняемые служебными собаками, могут содержать собак на своей территории в свободном выгуле только в ночное время на огороженном участке (с предупреждающей надписью на входе). В дневное время собаки должны находиться на привязи или в вольерах.

- владельцы служебных собак обязаны:

выполнять требования по содержанию домашних животных, установленные настоящими Правилами;

не допускать нахождения на закрепленной территории бродячих животных.

Г) Особенности содержания сельскохозяйственных животных.

Владельцы сельскохозяйственных животных обязаны:

- обеспечить сельскохозяйственных домашних животных кормом и водой, безопасными для здоровья, и в количестве, необходимом для нормального жизнеобеспечения сельскохозяйственных домашних животных с учетом их биологических особенностей.

Д) Порядок выпаса сельскохозяйственных животных

- поголовье сельскохозяйственных животных в весеннее – летний период должно быть организовано его собственниками в стада для выпаса.

- выпас сельскохозяйственных животных должен производиться только под присмотром владельцев животных или пастуха.

- владелец сельскохозяйственного животного обязан:

- перед выгоном на пастбище получить разрешение органа государственного ветеринарного надзора на выпас животных;

- осуществлять выпас домашнего скота на отведенной администрацией Георгиевского сельсовета для этих целей территории;

- прогон сельскохозяйственных домашних животных до мест выпаса осуществляется по отведенной территории с указанием улиц, по которым прогон разрешен;

- не допускать бесконтрольного выпаса и бродяжничества сельскохозяйственных домашних животных в черте сельского населенного пункта.

- сопровождать домашний скот до места сбора стада и передать пастуху, а также встречать домашний скот после пастьбы.

Е) Требования к организации площадок для выгула домашних животных.

- площадки для выгула домашних животных следует размещать на территориях общего пользования, за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов.

- для покрытия поверхности части площадки, предназначенной для выгула домашних животных, необходимо предусматривать выровненную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобство для регулярной уборки и обновления. Поверхность части площадки, предназначенной для владельцев домашних животных, следует проектировать с твердым или комбинированным видом покрытия (плитка, утопленная в газон). Подход к площадке допускается оборудовать твердым видом покрытия.

- на территории площадки для выгула домашних животных необходимо предусматривать информационный стенд с правилами пользования площадкой.

Ж) Требования к организации площадок для выпаса сельскохозяйственных животных и содержание домашних животных.

- выпас сельскохозяйственных животных необходимо осуществлять на специально отведенных местах выпаса под наблюдением владельца или уполномоченного им лица. Территории (площадки) для выпаса сельскохозяйственных животных (лошадей, коров, коз, овец и т.д.) определяются нормативно-правовым актом администрации Георгиевского сельсовета.

- запрещается на территории населенных пунктов Георгиевского сельсовета, вне отведенных мест, выпас, передвижение без сопровождения сельскохозяйственных животных.

- крупный и средний скот должен иметь идентифицирующие сведения (паспорт животного, номерную бирку или свидетельство).

- владельцы должны содержать в чистоте животных, выгульные дворы, животноводческие постройки, а также сооружения для хранения кормов и продукции животноводства. Собак содержать на привязи, исключив при этом доступ за пределы изгороди участка, или в надежно огороженном вольере с предупреждающей табличкой на видном месте: "Осторожно: собака!".

- животные, находящиеся на улице и в местах общего пользования (подъездах, подвалах и т.д.) без присмотра владельца или соответствующего ошейника с указанием реквизитов владельца либо номерного индивидуального знака, выдаваемого при регистрации животного, признаются без владельца и подлежат отлову, согласно Федеральному закон от 27.12.2018 № 498-ФЗ.

1.2. Пункт 7.2. раздела 7 дополнить подпунктом 7.2.5. и изложить в следующей редакции:

«Места для выгула животных - площадки для выгула и (или) дрессировки животных, а также иные специально выделенные территории для выгула животных в соответствии с требованиями настоящих Правил.

Служебная собака – собака, находящаяся на балансе предприятия, учреждения или в личном пользовании, несущая определенные охранные, сторожевые, патрульно-розыскные или другие функции.

Социально – опасные породы собак- крупные, бойцовские породы.

Сельскохозяйственные животные – животные, которые содержаться и разводятся человеком для получения продуктов и сырья животного происхождения (крупный рогатый скот, мелкий рогатый скот, козы, овцы, лошади и др.)»

1.3. Абзац 9 пункта 1.4 раздела 1 изложить в новой редакции:

«объекты благоустройства - территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

- детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга;

- площадки для выгула и (или) дрессировки собак;

- площадки автостоянок;

- улицы (в том числе пешеходные) и дороги;

- парки, скверы, иные зеленые зоны;

- площади, набережные и другие территории;

- технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны;

- контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов;»

1.5. Подпункт 2.7.16 пункта 2.7 раздела 2 дополнить подпунктами 2.7.16.5, 2.7.16.6 и изложить в следующей редакции:

«2.7.16.5. площадки для выгула домашних животных, для выпаса сельскохозяйственных животных (пастбища).

2.7.16.6. на территории земельного участка многоквартирных домов с коллективным пользованием придомовой территорией (многоквартирная застройка) необходимо предусматривать площадку для выгула собак.»

1.6. Подпункт 7.1.5. пункта 7.1. дополнить абзацем 6 и изложить в следующей редакции:

- выгуливать животных на детских и спортивных площадках, на территориях общественных пространств, на территориях детских дошкольных учреждений, школ и других учебных заведений, на территориях объектов здравоохранения и административных учреждений, на газонах и иных общественных территориях, за исключением специально отведенных мест.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по социальной политике и местного самоуправления.

4. Решение вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в газете «Ведомости Георгиевского сельсовета» и подлежит размещению на сайте МО Георгиевский сельсовет в сети «Интернет» георгиевка.рус.

Председатель Георгиевского

сельского Совета депутатов А.Н. Живаева

Глава Георгиевского сельсовета С.В. Панарин

ГЕОРГИЕВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

КАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

Р Е Ш Е Н И Е

24 ноября 2022 г. с. Георгиевка № 27-128

О порядке участия населения Георгиевского сельсовета в обсуждении проекта решения Георгиевского сельского Совета депутатов Канского района «О внесении изменений и дополнений в решение Георгиевского сельского Совета депутатов от 10.03.2020 № 50-246 «Об утверждении Правил благоустройства территории Георгиевского сельсовета Канского района»» – после его официального опубликования

На основании Федерального Закона РФ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, руководствуясь Уставом Георгиевского сельсовета Канского района, Георгиевский сельский Совет депутатов

Р Е Ш И Л :

1.Утвердить прилагаемый порядок участия населения Георгиевского сельсовета в обсуждении проекта решения Георгиевского сельского Совета депутатов Канского района «О внесении изменений и дополнений в решение Георгиевского сельского Совета депутатов от 10.03.2020 № 50-246 «Об утверждении Правил благоустройства территории Георгиевского сельсовета Канского района»» – после его официального опубликования, согласно приложению.

2.Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по социальной политике и местного самоуправления.

1. Решение вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликованияв печатном издании «Ведомости Георгиевского сельсовета».

Председатель Георгиевского

сельского Совета депутатов А.Н. Живаева

Глава Георгиевского сельсовета С.В. Панарин

Приложение

к решению Георгиевского

сельского Совета депутатов

Канского района

Красноярского края

от 24.11.2022 г. № 27-128

П О Р Я Д О К

участия населения Георгиевского сельсовета Канского района в обсуждении проекта решения Георгиевского сельского Совета депутатов Канского района «О внесении изменений и дополнений в решение Георгиевского сельского Совета депутатов от 10.03.2020 № 50-246 «Об утверждении Правил благоустройства территории Георгиевского сельсовета Канского района»» – после его официального опубликования

1. После официального опубликования проекта решения Георгиевского сельского Совета депутатов Канского района «О внесении изменений и дополнений в решение Георгиевского сельского Совета депутатов от 10.03.2020 № 50-246 «Об утверждении Правил благоустройства территории Георгиевского сельсовета Канского района»», глава сельсовета организует его обсуждение:

- в сельских общественных организациях;

- в трудовых коллективах;

- на публичных слушаниях.

2. Глава сельсовета организует обсуждение проекта решения Георгиевского сельского Совета депутатов Канского района «О внесении изменений и дополнений в решение Георгиевского сельского Совета депутатов от 10.03.2020 № 50-246 «Об утверждении Правил благоустройства территории Георгиевского сельсовета Канского района»», в средствах массовой информации в форме:

- круглых столов;

- перекрестка мнений;

- прямых телефонов и других форм.

 3. Все предложения по проекту решения, внесенные в ходе обсуждения проекта, оформляются в письменном виде в установленном порядке и подаются в Георгиевский сельский Совет депутатов, главе Георгиевского сельсовета.

ГЕОРГИЕВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

КАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

Р Е Ш Е Н И Е

24 ноября 2022 г. с. Георгиевка № 27-129

О порядке учета предложений населения Георгиевского сельсовета Канского района по проекту решения Георгиевского сельского Совета депутатов Канского района «О внесении изменений и дополнений в решение Георгиевского сельского Совета депутатов от 10.03.2020 № 50-246 «Об утверждении Правил благоустройства территории Георгиевского сельсовета Канского района»» - после его официального опубликования

На основании Федерального Закона РФ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ, руководствуясь Уставом Георгиевского сельсовета Канского района, Георгиевский сельский Совет депутатов

Р Е Ш И Л :

1. Утвердить прилагаемый порядок учета предложений населения Георгиевского сельсовета Канского района по проекту решения Георгиевского сельского Совета депутатов Канского района «О внесении изменений и дополнений в решение Георгиевского сельского Совета депутатов от 10.03.2020 № 50-246 «Об утверждении Правил благоустройства территории Георгиевского сельсовета Канского района»» – после его официального опубликования, согласно приложению.
2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по социальной политике и местного самоуправления.
3. Решение вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликованияв печатном издании «Ведомости Георгиевского сельсовета».

Председатель Георгиевского

сельского Совета депутатов А.Н. Живаева

Глава Георгиевского сельсовета С.В. Панарин

Приложение

к решению Георгиевского

сельского Совета депутатов

Канского района

Красноярского края

от 24.11.2022 г. № 27-129

П О Р Я Д О К

учета предложений населением Георгиевского сельсовета

по проекту решения Георгиевского сельского Совета депутатов Канского района

«О внесении изменений и дополнений в решение Георгиевского сельского Совета депутатов от 10.03.2020 № 50-246 «Об утверждении Правил благоустройства территории Георгиевского сельсовета Канского района»» – после его официального опубликования

1. Граждане или их объединения по официально опубликованному проекту решения Георгиевского сельского Совета депутатов Канского района «О внесении изменений и дополнений в решение Георгиевского сельского Совета депутатов от 10.03.2020 № 50-246 «Об утверждении Правил благоустройства территории Георгиевского сельсовета Канского района»» вправе внести свои предложения по проекту данного решения в Георгиевский сельский Совет депутатов, по адресу: Канский район,

с. Георгиевка, ул. Школьная, д. 2 письменно или устно.

2. Поступившие в Георгиевский сельский Совет депутатов письменные предложения граждан и их объединений заносятся в журнал регистрации «Учета предложений по проекту решения Георгиевского сельского Совета депутатов Канского района «О внесении изменений и дополнений в решение Георгиевского сельского Совета депутатов от 10.03.2020 № 50-246 «Об утверждении Правил благоустройства территории Георгиевского сельсовета Канского района»» с присвоением входящего номера. В журнал заносятся фамилия, имя, отчество лица, направившего предложение, адрес проживания, содержание вносимого предложения, количество листов бумажного носителя с содержанием предложения.

3. Письменные предложения объединений граждан оформляются в виде протокола собрания объединения в соответствии с действующим законодательством.

4. Поступившие в Георгиевский сельский Совет депутатов письменные предложения, не имеющие сведения о лице или названии объединения граждан, направивших их, не подписанные, рассмотрению не подлежат.

5. Устные предложения граждан по проекту решения Георгиевского сельского Совета депутатов Канского района «О внесении изменений и дополнений в решение Георгиевского сельского Совета депутатов от 10.03.2020 № 50-246 «Об утверждении Правил благоустройства территории Георгиевского сельсовета Канского района»» вносятся непосредственно в Георгиевский сельский Совет депутатов и подлежат занесению в журнал «Учета предложений по проекту решения Георгиевского сельского Совета депутатов Канского района «Об утверждении Правил благоустройства территории Георгиевского сельсовета».

6. При устном внесении предложения гражданин должен иметь при себе паспорт или иной документ, удостоверяющий его личность.

ГЕОРГИЕВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

КАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

24 ноября 2022 г. с. Георгиевка № 27-130

О публичных слушаниях по проекту решения Георгиевского сельского Совета депутатов Канского района «О внесении изменений и дополнений в решение Георгиевского сельского Совета депутатов от 10.03.2020 № 50-246 «Об утверждении Правил благоустройства территории Георгиевского сельсовета Канского района»»

Во исполнение требований действующего законодательства, руководствуясь ст. 28 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Георгиевского сельского Совета депутатов от 18.01.2019 № 39-187 «Об утверждении положения об организации и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании Георгиевский сельсовет», Уставом Георгиевского сельсовета Канского района, Георгиевский сельский Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Провести публичные слушания по проекту решения Георгиевского сельского Совета депутатов Канского района «О внесении изменений и дополнений в решение Георгиевского сельского Совета депутатов от 10.03.2020 № 50-246 «Об утверждении Правил благоустройства территории Георгиевского сельсовета Канского района»»

06 декабря 2022 года в 14 часов 30 мин в зале здания Георгиевского Дома культуры по адресу: с. Георгиевка, ул. Советская, д. 37.

2. Проект решения Георгиевского сельского Совета депутатов Канского района

«О внесении изменений и дополнений в решение Георгиевского сельского Совета депутатов от 10.03.2020 № 50-246 «Об утверждении Правил благоустройства территории Георгиевского сельсовета Канского района»» опубликовать в газете «Ведомости Георгиевского сельсовета». С иными материалами по проекту решения Георгиевского сельского Совета депутатов Канского района «О внесении изменений и дополнений в решение Георгиевского сельского Совета депутатов от 10.03.2020 № 50-246 «Об утверждении Правил благоустройства территории Георгиевского сельсовета Канского района»» граждане и иные заинтересованные лица вправе ознакомиться в администрации Георгиевского сельсовета Канского района по адресу: с. Георгиевка, ул. Школьная, 2.

3. Контроль по исполнению настоящего решения возложить на постоянную комиссию по социальной политике и местного самоуправления.

1. Решение вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликованияв печатном издании «Ведомости Георгиевского сельсовета».

Председатель Георгиевского

сельского Совета депутатов А.Н. Живаева

Глава Георгиевского сельсовета С.В. Панарин

ГЕОРГИЕВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ КАНСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

24 ноября 2022 г. с. Георгиевка № 27-131

О внесении изменений и дополнений в решение Георгиевского сельского Совета депутатов от 24.04.2020 № 51-252 «Об утверждении Порядка предоставления на конкурсной основе муниципальные гарантии по инвестиционным проектам за счет средств бюджета Георгиевского сельсовета субъектам инвестиционной деятельности»

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», в соответствии со статьей 115 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 21 Устава Георгиевского сельсовета, Георгиевский сельский Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Георгиевского сельского Совета депутатов Канского района Красноярского края от 24.04.2020 № 51-252 «Об утверждении Порядка предоставления на конкурсной основе муниципальные гарантии по инвестиционным проектам за счет средств бюджета Георгиевского сельсовета субъектам инвестиционной деятельности» следующие изменения и дополнения:

1.1. Пункт 5.4 раздела 5 Приложения № 1 изложить в новой редакции:

«5.4. Обязательства, вытекающие из муниципальной гарантии, включаются в состав муниципального долга в сумме фактически имеющихся у принципала обязательств, обеспеченных муниципальной гарантией, но не более суммы муниципальной гарантии.».

2. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по экономике, финансам и бюджету.

3. Решение вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликованияв печатном издании «Ведомости Георгиевского сельсовета» и подлежит размещению на официальном сайте МО Георгиевский сельсовет в сети «Интернет» георгиевка.рус.

ПредседательГеоргиевского

сельского Совета депутатов А.Н. Живаева

Глава Георгиевского сельсовета С.В. Панарин

ГЕОРГИЕВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

КАНСКИЙ РАЙОН КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ

РЕШЕНИЕ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 24 ноября 2022 г. | с. Георгиевка |  № 27-132 |

Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества в Георгиевском сельсовете

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»,В соответствии с Федеральным законом от 14.07.2022 № 320-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О приватизации государственного и муниципального имущества», отдельные законодательные акты Российской Федерации и об установлении особенностей регулирования имущественных отношений», руководствуясь Уставом Георгиевского сельсовета, Георгиевский сельский Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о порядке и условиях приватизации муниципального имущества в Георгиевском сельсовете, согласно приложению.
2. Признать утратившими силу решения Георгиевского сельского Совета депутатов Канского района Красноярского края:

- от 23.12.2014 № 57-201 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества в Георгиевском сельсовете»;

- от 09.09.2015 № 64-237 «О внесении изменений в решение Георгиевского сельского Совета депутатов № 57-201 от 23.12.2014 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества в Георгиевском сельсовете»;

- от 29.08.2017 № 247-95 «О внесении изменений в решение Георгиевского сельского Совета депутатов от 23.12.2014 № 57-201 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества в Георгиевском сельсовете (в ред. от 09.09.2015 г. № 64-237)»».

- от 25.09.2020 № 2-11 «О внесении изменений в Решение Георгиевского сельского Совета депутатов от 23.12.2014 № 57-201 «Об утверждении Положения о порядке и условиях приватизации муниципального имущества в Георгиевском сельсовете»

3. Контроль по исполнению постановления оставляю за собой.

4. Решение вступает в силу в день, следующий за днем его опубликования в официальном печатном издании «Ведомости Георгиевского сельсовета» и подлежит размещению на официальном сайте МО Георгиевский сельсовет в сети «Интернет» георгиевка.рус.

Председатель Георгиевского

сельского Совета депутатов А.Н. Живаева

Глава Георгиевского сельсовета С.В. Панарин

|  |
| --- |
| Приложение № 1к Решению Георгиевскогосельского Совета депутатов Канского района Красноярского краяот 24.11.2022 № 27-132 |

ПОЛОЖЕНИЕ

О ПОРЯДКЕ И УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО

ИМУЩЕСТВА В ГЕОРГИЕВСКОМ СЕЛЬСОВЕТЕ

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом "О приватизации государственного и муниципального имущества" (далее - Закон о приватизации), Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Положение устанавливает порядок и условия приватизации муниципального имущества, а также земельных участков, на которых расположены объекты недвижимости, в том числе имущественные комплексы, находящиеся в муниципальной собственности (далее - муниципальное имущество).

При приватизации субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого ими недвижимого муниципального имущества настоящее Положение применяется с учетом особенностей, предусмотренных Федеральным законом от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

1.2. Действие настоящего Положения не распространяется на отношения, возникающие при отчуждении:

- земли, за исключением отчуждения земельных участков, на которых расположены объекты недвижимости, в том числе имущественные комплексы;

- природных ресурсов;

- муниципального жилищного фонда;

- муниципального имущества, находящегося за пределами территории Российской Федерации;

- муниципального имущества в случаях, предусмотренных международными договорами Российской Федерации;

- безвозмездно в собственность религиозных организаций для использования в соответствующих целях культовых зданий и сооружений с относящимися к ним земельными участками и иного находящегося в муниципальной собственности имущества религиозного назначения, а также безвозмездно в собственность общероссийских общественных организаций инвалидов и организаций, единственными учредителями которых являются общероссийские общественные организации инвалидов, земельных участков, которые находятся в муниципальной собственности и на которых расположены здания, строения и сооружения, находящиеся в собственности указанных организаций;

- муниципального имущества в собственность некоммерческих организаций, созданных при преобразовании муниципальных унитарных предприятий, муниципальных учреждений;

- государственного и муниципального имущества в собственность некоммерческих организаций, созданных при преобразовании государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственного и муниципального имущества, передаваемого государственным корпорациям и иным некоммерческим организациям в качестве имущественного взноса Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований;

- муниципального имущества на основании судебного решения;

- акций в предусмотренных федеральными законами случаях возникновения у Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований права требовать выкупа их акционерным обществом;

- акций открытого акционерного общества, а также ценных бумаг, конвертируемых в акции открытого акционерного общества, в случае их выкупа в порядке, установленном статьей 84.8 Федерального закона от 26 декабря 1995 года N 208-ФЗ "Об акционерных обществах";

- имущества, передаваемого в собственность Российского научного фонда в качестве имущественного взноса Российской Федерации;

- движимого имущества (за исключением акций и долей в уставных (складочных) капиталах хозяйственных обществ и товариществ), обращенного в собственность государства в соответствии с законодательством Российской Федерации или поступившего в собственность государства в порядке наследования.».

1.3. Основными целями приватизации являются:

- совершенствование управления муниципальной собственностью;

- обеспечение доходной части бюджета Георгиевского сельсовета;

- привлечение инвестиций.

1.4. Приватизация муниципального имущества основывается на признании равенства покупателей муниципального имущества и открытости деятельности органов местного самоуправления.

1.5. Объектами приватизации муниципальной собственности Георгиевского сельсовета являются:

- муниципальные унитарные предприятия;

- объекты муниципальной собственности, не используемые для реализации полномочий органов местного самоуправления;

- незавершенные строительством объекты;

- находящиеся в муниципальной собственности акции открытых акционерных обществ;

- движимое муниципальное имущество.

1.6. Уполномоченным органом по продаже муниципального имущества и земельных участков, на которых находится муниципальное имущество, является Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Канского района» (далее - Продавец).

1.7. Цена продажи приватизируемого имущества определяется в соответствии с требованиями Закона о приватизации с учетом положений о формировании начальной и нормативной цены.

1.8. Отношения по отчуждению муниципального имущества, не урегулированные настоящим Положением и Законом о приватизации, регулируются гражданским законодательством и нормативными правовыми актами сельсовета.

2. ПЛАНИРОВАНИЕ ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

2.1. Планирование приватизации муниципального имущества осуществляется путем разработки и ежегодного утверждения прогнозного плана (программы) приватизации (далее - прогнозный план приватизации) муниципального имущества на очередной финансовый год и плановый период (два финансовых года, следующие за очередным финансовым годом).

Не подлежит приватизации муниципальное имущество, не включенное в прогнозный план приватизации муниципального имущества.

2.2. Разработка проекта прогнозного плана приватизации муниципального имущества осуществляется Продавцом.

2.3. Прогнозный план приватизации муниципального имущества включает в себя перечень планируемых к продаже муниципальных унитарных предприятий, находящихся в муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ, иного муниципального имущества. В прогнозном плане приватизации муниципального имущества указываются характеристика муниципального имущества, которое планируется приватизировать, и предполагаемые сроки приватизации. Характеристика акций открытых акционерных обществ должна содержать наименование и местонахождение открытого акционерного общества, количество акций, подлежащих приватизации, с указанием доли этих акций в общем количестве акций открытого акционерного общества, а также нормативную цену, определенную в соответствии с Законом о приватизации. Характеристика иного имущества должна содержать наименование, место расположения и нормативную цену, определенную в соответствии с Законом о приватизации.

2.4. Прогнозный план приватизации муниципального имущества вносится и утверждается решением Георгиевского сельского Совета депутатов (далее - сельский Совет). Изменения в прогнозный план приватизации муниципального имущества вносятся решениями сельского Совета по предложению Продавца.

2.5. Со дня внесения прогнозного плана приватизации муниципального имущества в сельский Совет и до момента перехода права собственности на приватизируемое имущество к покупателю имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия или до момента государственной регистрации созданного открытого акционерного общества в отношении прав приватизируемого муниципального предприятия действуют ограничения, установленные Законом о приватизации в отношении приватизируемых федеральных государственных предприятий.

2.6. Прогнозный план приватизации муниципального имущества размещается на официальном сайте администрации Георгиевского сельсовета в сети Интернет.

3. ПОРЯДОК ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЙ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

3.1. Решение об условиях приватизации муниципального имущества принимается в соответствии с прогнозным планом приватизации муниципального имущества.

3.2. Решение об условиях приватизации муниципального имущества должно содержать следующие сведения:

- наименование имущества и иные данные, позволяющие индивидуализировать указанное имущество;

- способ приватизации имущества;

- начальную цену имущества;

- условия рассрочки платежа (в случае ее предоставления);

- условия конкурса (при продаже имущества на конкурсе);

- иные необходимые для приватизации имущества сведения.

В случае приватизации имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия указанным решением также утверждаются:

- состав подлежащего приватизации имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия, определенный в соответствии с Законом о приватизации;

- перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия;

- размер уставного капитала открытого акционерного общества или общества с ограниченной ответственностью, создаваемых посредством преобразования унитарного предприятия;

- количество, категории и номинальная стоимость акций открытого акционерного общества или номинальная стоимость доли участника общества с ограниченной ответственностью муниципального образования.

3.3. Информационное сообщение о продаже муниципального имущества, об итогах его продажи размещается на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в сети "Интернет". Информационное сообщение о продаже муниципального имущества подлежит размещению на официальном сайте в сети "Интернет" не менее чем за тридцать дней до дня осуществления продажи указанного имущества, если иное не предусмотрено действующим законодательством.

4. СПОСОБЫ И ОСОБЕННОСТИ ПРИВАТИЗАЦИИ ОТДЕЛЬНЫХ ВИДОВ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

4.1. Муниципальное имущество может быть приватизировано с применением следующих способов:

1) преобразование муниципального унитарного предприятия в открытое акционерное общество;

1.1. преобразование унитарного предприятия в общество с ограниченной ответственностью;

2) продажа муниципального имущества на аукционе;

3) продажа акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе;

4) продажа муниципального имущества на конкурсе;

5) продажа акций открытых акционерных обществ через организатора торговли;

6) продажа муниципального имущества посредством публичного предложения;

7) продажа муниципального имущества без объявления цены;

8) внесение муниципального имущества в качестве вклада в уставные капиталы открытых акционерных обществ;

9) продажа акций открытых акционерных обществ по результатам доверительного управления.

Продавец применяет указанные способы приватизации муниципального имущества в порядке, установленном Законом о приватизации и настоящим Положением.

4.2. Продажа государственного или муниципального имущества на аукционе

1. На аукционе продается государственное или муниципальное имущество в случае, если его покупатели не должны выполнить какие-либо условия в отношении такого имущества. Право его приобретения принадлежит покупателю, который предложит в ходе торгов наиболее высокую цену за такое имущество.

2. Аукцион является открытым по составу участников.

3. Предложения о цене государственного или муниципального имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов. По итогам торгов с победителем аукциона заключается договор.

В случае, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанное единственным участником аукциона, договор заключается с таким лицом по начальной цене продажи государственного или муниципального имущества.

В случае отказа лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения договора аукцион признается несостоявшимся.

4. Продолжительность приема заявок на участие в аукционе должна быть не менее чем двадцать пять дней. Признание претендентов участниками аукциона осуществляется в течение пяти рабочих дней со дня окончания срока приема указанных заявок. Аукцион проводится не позднее третьего рабочего дня со дня признания претендентов участниками аукциона.

5. При проведении аукциона в информационном сообщении помимо сведений, указанных в статье 15 настоящего Федерального закона, указывается величина повышения начальной цены ("шаг аукциона").

6. Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 20 процентов начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже государственного или муниципального имущества.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, указанный в информационном сообщении, является выписка с этого счета.

8. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене государственного или муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

9. До признания претендента участником аукциона он имеет право отозвать зарегистрированную заявку. В случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем пять дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

10. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

11. Уведомление о признании участника аукциона победителем либо лицом, признанным единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 № 187-ФЗ, направляется победителю либо лицу, признанному единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 № 187-ФЗ, в день подведения итогов аукциона.

12. При уклонении или отказе победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 № 178-ФЗ, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

13. Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя либо лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 № 178-ФЗ, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.

14. В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона либо лицом, признанным единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 № 178-ФЗ, заключается договор купли-продажи.

Цена государственного или муниципального имущества, установленная по результатам проведения аукциона, не может быть оспорена отдельно от результатов аукциона.

15. Передача государственного или муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

16. Не урегулированные настоящей статьей и связанные с проведением аукциона отношения регулируются Правительством Российской Федерации.

17. Имя физического лица или наименование юридического лица – победителя торгов, лица признанного единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 № 178-ФЗ.

4.3. Приватизация имущественных комплексов унитарных предприятий осуществляется путем их преобразования в хозяйственные общества.

Приватизация имущественного комплекса унитарного предприятия в том случае, если размер уставного капитала хозяйственного общества, создаваемого в процессе приватизации, равен минимальному размеру уставного капитала открытого акционерного общества, установленному законодательством Российской Федерации, или превышает его, осуществляется путем преобразования унитарного предприятия в открытое акционерное общество.

В случае если один из таких показателей деятельности этого унитарного предприятия, как средняя численность работников или выручка от реализации товаров (работ, услуг) без учета налога на добавленную стоимость, определенные за предшествующие приватизации три календарных года, либо сумма остаточной стоимости его основных средств и нематериальных активов на последнюю отчетную дату, не превышает предельное значение, установленное в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" для субъектов малого предпринимательства, приватизация имущественного комплекса унитарного предприятия может быть осуществлена также путем его преобразования в общество с ограниченной ответственностью.

В случае, если один из таких показателей деятельности этого унитарного предприятия, как среднесписочная численность или доход от осуществления предпринимательской деятельности, определяемый в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, за предшествующие приватизации три календарных года, не превышает предельное значение, установленное в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" для субъектов малого предпринимательства, приватизация имущественного комплекса унитарного предприятия может быть осуществлена также путем его преобразования в общество с ограниченной ответственностью.

4.4. Приватизация зданий, строений, сооружений, а также незавершенных строительством объектов, которые признаны самостоятельными объектами недвижимости, осуществляется одновременно с отчуждением Покупателю земельных участков, на которых они расположены, с учетом ограничений, установленных Законом о приватизации.

Приватизация имущественных комплексов муниципальных унитарных предприятий осуществляется одновременно с отчуждением Покупателю земельных участков, на которых расположены объекты недвижимости, входящие в состав предприятия, и земельных участков, находящихся у предприятия на праве аренды или постоянного (бессрочного) пользования.

Собственники объектов недвижимости, ранее находившихся в муниципальной собственности, не являющихся самовольными постройками, имеют право на приобретение земельных участков, на которых они расположены. Решение о продаже таких земельных участков принимается органом, принявшим решение о приватизации соответствующих объектов недвижимости.

Цена выкупа указанных земельных участков определяется в соответствии с действующим законодательством.

4.5. Приватизация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) осуществляется только при условии обременения указанных объектов обязательствами по их содержанию, сохранению и использованию.

4.6. Приватизация объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения (за исключением объектов, указанных в статье 30.1 Федерального закона от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества") осуществляется с обязательным условием сохранения их назначения в течение срока, установленного решением об условиях приватизации таких объектов, но не более чем в течение пяти лет со дня перехода прав на приватизируемое имущество к его приобретателю в порядке приватизации, а объектов социальной инфраструктуры для детей не более чем в течение десяти лет.

В случае нарушения собственником условия о сохранении назначения приватизированного объекта социально-культурного и коммунально-бытового назначения в течение указанного срока органы местного самоуправления вправе обратиться в суд с иском об изъятии посредством выкупа такого объекта для муниципальных нужд.

4.7. Приватизация муниципального имущества осуществляется только способами, предусмотренными действующим законодательством РФ.

4.8. Проведение продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме

1. Продажа государственного или муниципального имущества способами, установленными [статьями 18](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_422131/f86aa1739d4196b2f5592eb17cb66cf166cfaa5e/#dst100200) - [20](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_422131/603408e16bc51e77a2e4bee849ce929c20d69fb7/#dst100249), [23](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_422131/f72c773a426cacd19e8c857f3524e29c158e5635/#dst90), [24](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_422131/c414bf04247383a8532787ea38e55f8b78e70945/#dst100345)  настоящего Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 № 178-ФЗ, осуществляется в электронной форме. Положения указанных статей в части проведения продажи государственного или муниципального имущества применяются с учетом особенностей, установленных настоящей статьей.

2. Сведения о проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме должны содержаться в решении об условиях приватизации такого имущества.

3. Проведение продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме (далее - продажа в электронной форме) осуществляется на электронной площадке оператором электронной площадки. Оператор электронной площадки, электронная площадка, порядок ее функционирования должны соответствовать [единым требованиям](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_408486/ef467ad9f00166696301313f95243ed0f86f7c19/#dst100063) к операторам электронных площадок, электронным площадкам и функционированию электронных площадок, установленным в соответствии с Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_421875/) от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", и [дополнительным требованиям](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_325054/35a281dcc3abaea0fe75a5a6ce6c3b4c28575c64/#dst100011) к операторам электронных площадок и функционированию электронных площадок, установленным Правительством Российской Федерации в соответствии с [подпунктом 8.2 пункта 1 статьи 6](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_422131/f7162b65bba1aa84cd589598ae2ba0c6a16bf0b7/#dst563) настоящего Федерального закона. В случае, если юридическое лицо, действующее по договору с собственником имущества, включено в [перечень](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_303788/) операторов электронных площадок, утвержденный Правительством Российской Федерации в соответствии с Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_421875/) от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", и соответствует дополнительным требованиям к операторам электронных площадок и функционированию электронных площадок, установленным Правительством Российской Федерации в соответствии с [подпунктом 8.2 пункта 1 статьи 6](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_422131/f7162b65bba1aa84cd589598ae2ba0c6a16bf0b7/#dst563) настоящего Федерального закона, привлечение иного оператора электронной площадки не требуется.

4. При проведении продажи в электронной форме оператор электронной площадки обеспечивает:

1) свободный и бесплатный доступ к информации о проведении продажи в электронной форме;

2) возможность представления претендентами заявок и прилагаемых к ним документов в форме электронных документов;

3) хранение и обработку в электронной форме заявок и иных документов, представляемых претендентами, с использованием сертифицированных в установленном законодательством Российской Федерации [порядке](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_99840/752ce33ca93090f84d539b8d899613d160a57e9a/#dst100010) средств защиты информации;

4) защиту информации (заявок и иных документов), представляемой претендентами, в том числе сохранность указанной информации, предупреждение ее уничтожения, несанкционированных изменения и копирования;

5) создание, обработку, хранение и представление в электронной форме информации и документов, в том числе об итогах продажи в электронной форме;

6) бесперебойное функционирование электронной площадки и доступ к ней пользователей, в том числе участников продажи в электронной форме, в течение всего срока проведения такой продажи.

4.1. Продавец и оператор электронной площадки обязаны обеспечивать конфиденциальность информации о претендентах и об участниках продажи, за исключением информации, размещаемой в порядке, установленном [статьей 15](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_422131/f6d99b0373a454bb0f1c852ba5a4292af1a2307d/#dst40) настоящего Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» от 21.12.2001 № 178-ФЗ.

5. Запрещается взимать с участников продажи в электронной форме не предусмотренную настоящим Федеральным законом дополнительную плату.

6. Размещение информационного сообщения о проведении продажи в электронной форме осуществляется в порядке, установленном [статьей 15](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_422131/f6d99b0373a454bb0f1c852ba5a4292af1a2307d/#dst40) настоящего Федерального закона.

Абзац утратил силу. - Федеральный [закон](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_181852/3d0cac60971a511280cbba229d9b6329c07731f7/#dst100194) от 29.06.2015 N 180-ФЗ.

В информационном сообщении о проведении продажи в электронной форме, размещаемом на сайте в сети "Интернет", наряду со сведениями, предусмотренными [статьей 15](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_422131/f6d99b0373a454bb0f1c852ba5a4292af1a2307d/#dst40) настоящего Федерального закона, указываются электронная площадка, на которой будет проводиться продажа в электронной форме, порядок регистрации на электронной площадке, правила проведения продажи в электронной форме, дата и время ее проведения.

Абзац утратил силу. - Федеральный [закон](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_181852/3d0cac60971a511280cbba229d9b6329c07731f7/#dst100196) от 29.06.2015 N 180-ФЗ.

7. Для участия в продаже в электронной форме претенденты должны зарегистрироваться на электронной площадке, указанной в информационном сообщении о проведении продажи в электронной форме, в порядке, установленном данным информационным сообщением.

Решение о признании претендентов участниками продажи в электронной форме или об отказе в допуске к участию в такой продаже принимается продавцом государственного или муниципального имущества.

8. Представление предложений о цене государственного или муниципального имущества осуществляется зарегистрированным участником продажи в электронной форме в течение одной процедуры проведения такой продажи.

9. С даты и со времени начала процедуры проведения продажи в электронной форме на электронной площадке, на которой проводится данная процедура, должны быть указаны:

1) наименование государственного или муниципального имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

2) начальная цена, величина повышения начальной цены ("шаг аукциона") - в случае проведения продажи на аукционе;

3) цена первоначального предложения, "шаг понижения", период, по истечении которого последовательно снижается цена предложения, минимальная цена предложения, по которой может быть продано государственное или муниципальное имущество, величина повышения цены в случае, предусмотренном настоящим Федеральным законом ("шаг аукциона"), - в случае продажи посредством публичного предложения;

4) последнее предложение о цене государственного или муниципального имущества и время его поступления в режиме реального времени.

10. В случае проведения продажи государственного или муниципального имущества без объявления цены его начальная цена не указывается.

11. В течение одного часа с момента окончания процедуры проведения продажи в электронной форме на электронной площадке, на которой проводилась продажа в электронной форме, размещаются:

1) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

2) цена сделки приватизации;

3) имя физического лица или наименование юридического лица - победителя торгов.

12. Результаты процедуры проведения продажи в электронной форме оформляются протоколом.

13. [Дополнительные требования](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_325054/35a281dcc3abaea0fe75a5a6ce6c3b4c28575c64/#dst100011) к операторам электронных площадок и функционированию электронных площадок предусматривают в том числе порядок использования государственной информационной системы, которая осуществляет фиксацию действий, бездействия, совершаемых на электронной площадке при проведении продажи в электронной форме.

14. [Порядок](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_412470/0f89cc0b9df3241b79c96276f1e1480f545bb7c4/#dst100010) организации и проведения продажи в электронной форме устанавливается Правительством Российской Федерации

5. ОФОРМЛЕНИЕ СДЕЛОК КУПЛИ-ПРОДАЖИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

5.1. Продажа муниципального имущества оформляется договором купли-продажи, который заключается между Продавцом и Покупателем.

Договор купли-продажи муниципального имущества должен содержать обязательные условия, установленные Законом о приватизации.

5.2. Право собственности на приобретаемое муниципальное имущество переходит к Покупателю после полной его оплаты с учетом особенностей, установленных Законом о приватизации.

5.3. Основанием для государственной регистрации права собственности на недвижимое имущество является договор купли-продажи и акт приема-передачи имущества.

5.4. Расходы по оплате государственной регистрации перехода права собственности на приватизированное недвижимое имущество возлагаются на Покупателя.

5.5. Сделки приватизации муниципального имущества, совершенные лицами, не уполномоченными на совершение указанных сделок, признаются ничтожными.

5.6. В установленный Законом о приватизации срок со дня совершения сделок приватизации муниципального имущества опубликованию в официальном издании органов местного самоуправления Георгиевского сельсовета подлежит следующая информация об указанных сделках:

наименование и характеристика приватизированного имущества;

цена сделки приватизации;

наименование (имя) покупателя.

6. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

6.1. Оплата недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, осуществляется единовременно или в рассрочку посредством ежемесячных или ежеквартальных выплат в равных долях. Срок рассрочки оплаты такого имущества при реализации преимущественного права на его приобретение устанавливается соответственно нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации, законом субъекта Российской Федерации, муниципальным правовым актом, но не должен составлять менее пяти лет.

6.2. Оплата приобретаемого Покупателем муниципального имущества осуществляется в течение 10 календарных дней со дня заключения договора купли-продажи.

6.3. На сумму денежных средств, по уплате которой предоставляется рассрочка, начисляются проценты исходя из ставки, равной одной трети ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на дату публикации информационного сообщения.

6.4. Покупатель вправе оплатить приобретаемое муниципальное имущество досрочно.

6.5. Передача Покупателю приобретенного в рассрочку муниципального имущества осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи, не позднее чем через тридцать дней с даты заключения договора.

С момента передачи Покупателю приобретенного в рассрочку имущества и до момента его полной оплаты указанное имущество в силу Закона о приватизации признается находящимся в залоге для обеспечения исполнения Покупателем его обязанности по оплате приобретенного имущества.

В случае нарушения Покупателем сроков и порядка внесения платежей обращается взыскание в судебном порядке на заложенное имущество.

С Покупателя могут быть взысканы также убытки, причиненные неисполнением договора купли-продажи.

6.6. За каждый день просрочки платежа по договору купли-продажи муниципального имущества с Покупателя взыскивается неустойка в размере одной трехсотой действующей на момент фактического исполнения денежного обязательства ставки рефинансирования Центрального банка РФ от не уплаченных в срок сумм.

7. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ СРЕДСТВ, ПОЛУЧЕННЫХ ОТ ПРИВАТИЗАЦИИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА

7.1. Под средствами, полученными от приватизации муниципального имущества, понимаются денежные средства, полученные от Покупателей в счет оплаты муниципального имущества. В начальную цену приватизируемого имущества включаются произведенные Продавцом расходы по оценке и технической инвентаризации объектов, а также расходы, связанные с необходимостью получения заключений о техническом состоянии имущества, заключений аудиторских организаций.

7.2. Денежные средства, полученные от продажи муниципального имущества, подлежат перечислению в бюджет сельсовета в полном объеме.

7.3. Денежные средства, полученные от продажи муниципального имущества с первого по пятнадцатое число каждого месяца, подлежат перечислению в бюджет сельсовета не позднее двадцать пятого числа соответствующего месяца.

Денежные средства, полученные от продажи муниципального имущества с шестнадцатого по тридцать первое число каждого месяца, подлежат перечислению в бюджет сельсовета не позднее десятого числа месяца, следующего за соответствующим месяцем.

7.4. Контроль за порядком и своевременностью перечисления в местный бюджет денежных средств, полученных от продажи муниципального имущества, осуществляет финуправление Канского района.

8. ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ПРОГНОЗНОГО ПЛАНА ПРИВАТИЗАЦИИ

8.1. Продавец ежегодно в срок до 1 марта представляет в сельский Совет отчет о выполнении прогнозного плана приватизации муниципального имущества за прошедший год.

8.2. Отчет о выполнении прогнозного плана приватизации муниципального имущества за прошедший год содержит перечень приватизированных в прошедшем году имущественных комплексов муниципальных унитарных предприятий, акций открытых акционерных обществ и иного муниципального имущества с указанием способа, срока и цены сделки приватизации.

ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ

УВЕДОМЛЕНИЕ

Администрация Георгиевского сельсовета, Георгиевский сельский Совет депутатов уведомляет население Георгиевского сельсовета о том, что публичные слушания по проекту решения Георгиевского сельского Совета депутатов Канского района «Об утверждении бюджета Георгиевского сельсовета на 2023 год и плановый период 2024– 2025 годов» проводятся 06 декабря 2022 года в 14.00 часов в зале здания Георгиевского Дома культуры по адресу: Красноярский край, Канский район, с. Георгиевка, ул. Советская, д. 37.

Приглашаем жителей с. Георгиевка принять участие в обсуждении проекта.

Администрация Георгиевского сельсовета, Георгиевский сельский Совет депутатов уведомляет население Георгиевского сельсовета о том, что публичные слушания по проекту решения Георгиевского сельского Совета депутатов Канского района «О внесении изменений и дополнений в решение Георгиевского сельского Совета депутатов от 10.03.2020 № 50-246 «Об утверждении Правил благоустройства территории Георгиевского сельсовета Канского района»» – после его официального опубликования» проводятся 06 декабря 2022 года в 14.30 часов в зале здания Георгиевского Дома культуры по адресу: Красноярский край, Канский район, с. Георгиевка, ул. Советская, д. 37.

Приглашаем жителей с. Георгиевка принять участие в обсуждении проекта.



**ФКУ «Центр ГИМС МЧС России по Красноярскому краю» Канский инспекторский участок, напоминает**

***Осторожно, тонкий лед!***

На водоемах и реках края еще не образовался лед достаточной толщины. Осенний лед в период с ноября по декабрь, то есть до наступления устойчивых морозов, непрочен. Скрепленный вечерним или ночным холодом, он еще способен выдерживать небольшую нагрузку, но днем, быстро нагреваясь от просачивающейся через него талой воды, становится пористым и очень слабым, хотя сохраняет достаточную толщину. Также необходимо учитывать безопасную толщину льда: для человека безопасным считается лед толщиной не менее 10 сантиметров, для автомашин – не менее 35 сантиметров. Прочность льда можно определить визуально: лед прозрачный голубого, зеленого оттенка – прочный, а прочность льда белого цвета в 2 раза меньше. Лед, имеющий оттенки серого, матово – белого или желтого цвета является наиболее ненадежным.

**Однако каждый год многие люди пренебрегают мерами предосторожности и выходят на тонкий осенний лед, тем самым, подвергая свою жизнь смертельной опасности.**

**При чрезвычайных ситуациях звонить – 01; 112.**

**Соблюдайте безопасность на воде!**

Ведомости Георгиевского сельсовета Учредители Ответственный за выпуск

 Георгиевский сельский

 Совет депутатов Азарова Т.Ю.

 Глава Георгиевского сельсовета

Отпечатано на множительной технике администрации Георгиевского сельсовета.

Адрес: 663643, Красноярский край, Канский район, с. Георгиевка, ул. Школьная, 2. Тираж 50 экземпляров