

АДМИНИСТРАЦИЯ ГЕОРГИЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
КАНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 декабря 2023

с. Георгиевка

№ 85-п

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении административного регламента исполнения муниципальной функции по проведению проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Георгиевского сельсовета на 2024 год

В целях совершенствования контрольно-надзорной деятельности при осуществлении муниципального контроля, в соответствии с Федеральным законом 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить «Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении при осуществлении административного регламента исполнения муниципальной функции по проведению проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Георгиевского сельсовета на 2024 год», согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его опубликования в газете «Ведомости Георгиевского сельсовета» и подлежит размещению на официальном сайте МО Георгиевский сельсовет <https://georgievskij-r04.gosweb.gosuslugi.ru/>

Глава Георгиевского сельсовета

С.В. Панарин

Приложение  
к постановлению администрации  
Георгиевского сельсовета  
Канского района  
Красноярского края  
от 25.12.2023 № 85-п

Программа  
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при  
осуществлении административного регламента исполнения муниципальной функции по  
проведению проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, при  
осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Георгиевского  
сельсовета на 2024 год

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении при осуществлении административного регламента исполнения муниципальной функции по проведению проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Георгиевского сельсовета (далее - Программа), устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального жилищного контроля (далее – муниципальный контроль).

## I. Профилактическая деятельность Программы

Объектами муниципального контроля являются:

деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования.

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального контроля являются юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане.

Главной задачей Георгиевского сельсовета Канского района (далее – контрольный орган) при осуществлении муниципального контроля является переориентация контрольной деятельности на усиление профилактической работы в отношении всех объектов контроля, обеспечение приоритета проведения профилактики.

## II. Цели и задачи реализации Программы

1. Целями реализации Программы являются:

- предупреждение нарушений обязательных требований, установленных жилищным законодательством, законодательством об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда (далее – обязательные требования);

- предотвращение угрозы причинения, либо причинения вреда вследствие нарушений обязательных требований;

- устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способных привести к нарушению обязательных требований и угрозе причинения, либо причинения вреда;

- формирование моделей социально ответственного, добросовестного, правового поведения контролируемых лиц;
- повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности.

## 2. Задачами реализации Программы являются:

- оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба) вследствие нарушений обязательных требований, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
- выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба), причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;
- создание условий для изменения ценностного отношения контролируемых лиц к рисковому поведению, формирования позитивной ответственности за свое поведение, поддержания мотивации к добросовестному поведению;
- регулярная ревизия обязательных требований и принятие мер к обеспечению реального влияния на подконтрольную сферу комплекса обязательных требований, соблюдение которых составляет предмет муниципального контроля;
- формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольно-надзорной деятельности;
- создание и внедрение мер системы позитивной профилактики; повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;
- снижение издержек контрольно-надзорной деятельности и административной нагрузки на контролируемых лиц.

### III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

1. В соответствии с Положением о муниципальном жилищном контроле на территории Георгиевского сельсовета Канского района контрольным органом проводятся следующие профилактические мероприятия:

- а) информирование;
- б) объявление предостережения;
- в) консультирование.

2. Перечень профилактических мероприятий с указанием сроков (периодичности) их проведения, ответственных за их осуществление указаны в приложении к Программе.

### IV. Показатели результативности и эффективности Программы

1. Для оценки результативности и эффективности Программы устанавливаются следующие показатели результативности и эффективности:

а) доля нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных (надзорных) мероприятий, от общего числа контрольных (надзорных) мероприятий, осуществленных в отношении контролируемых лиц. Показатель рассчитывается как процентное соотношение количества нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных мероприятий, к общему количеству проведенных контрольных мероприятий;

б) доля профилактических мероприятий в объеме контрольных мероприятий. Показатель рассчитывается как отношение количества проведенных профилактических мероприятий к количеству проведенных контрольных мероприятий.

2. Сведения о достижении показателей результативности и эффективности Программы включаются контрольным органом в состав доклада о виде муниципального контроля в соответствии с Федеральным законом № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Перечень профилактических мероприятий,  
сроки (периодичность) их проведения

№	Вид мероприятия	Форма мероприятия	Должностные лица контрольного органа, ответственные за реализацию мероприятия	Сроки (периодичность) проведения
1	Информирование	Проведение семинаров, совещаний с контролируруемыми лицами в целях их информирования	Заместитель главы администрации Георгиевского сельсовета	По мере необходимости в течение года
		Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте в сети Интернет информации о муниципальном жилищном контроле	Заместитель главы администрации Георгиевского сельсовета	По мере обновления
2	Объявление предостережения	Объявление предостережений контролируемым лицам для целей принятия мер по обеспечению соблюдения обязательных требований	Заместитель главы администрации Георгиевского сельсовета	В течение года (при наличии оснований)
3	Консультирование	Проведение консультаций по вопросам: 1) порядка проведения контрольных мероприятий; 2) периодичности проведения контрольных мероприятий; 3) порядка принятия решений по итогам контрольных мероприятий; 4) порядка обжалования решений контрольного органа. - Консультирование контролируемых лиц осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный жилищный контроль, по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий и не должно превышать 15 минут; - Консультирование в письменной	Заместитель главы администрации Георгиевского сельсовета	В течение года (при наличии оснований)

		<p>форме осуществляется должностным лицом, уполномоченным осуществлять муниципальный жилищный контроль, в следующих случаях:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) контролируемым лицом представлен письменный запрос о представлении письменного ответа по вопросам консультирования;</li><li>2) за время консультирования предоставить в устной форме ответ на поставленные вопросы невозможно;</li><li>3) ответ на поставленные вопросы требует дополнительного запроса сведений</li></ol>		
--	--	--	--	--